

## An toàn PCCC đối với nhà ở riêng lẻ

**1.** Bố trí tài sản, vật dụng gọn gàng không cản trở lối thoát nạn.

Bố trí chìa khóa, các dụng cụ phá dỡ ở nơi dễ thấy, dễ lấy để kịp thời thoát ra ngoài khi có sự cố cháy, nổ.

**2. KHÔNG** bố trí bình diệt côn trùng tại nơi sử dụng ngọn lửa trần; **KHÔNG** dùng bình gas mini đã qua sử dụng (không an toàn).

» Khi phát hiện có mùi gas:



» Trước khi ra khỏi nhà và trước khi đi ngủ phải kiểm tra nơi đun nấu, nơi thờ cúng, tắt các thiết bị điện không cần thiết



» **KHÔNG** cắm sạc điện thoại, các thiết bị điện tử qua đêm hoặc không trong tầm kiểm soát

**3.** Thường xuyên kiểm tra, thay thế các thiết bị điện hư hỏng hoặc không đảm bảo an toàn. Chọn dây dẫn điện với công suất tải phù hợp.



**4.** Khi cải tạo nhà ở phải sử dụng thợ hàn, cắt đã qua huấn luyện về PCCC. Đảm bảo khoảng cách ngăn cháy, không để vảy hàn tiếp xúc trực tiếp các chất dễ cháy và chuẩn bị sẵn bình chữa cháy trong quá trình hàn, cắt

**5.** Mỗi nhà ở riêng lẻ cần trang bị ít nhất 01 bình chữa cháy ở mỗi tầng, khoảng cách di chuyển lớn nhất đến bình chữa cháy không quá **20 mét**



## An toàn PCCC đối với nhà ở nhà ở kết hợp kinh doanh, sản xuất

MỖI GIA ĐÌNH CẦN CÓ PHƯƠNG ÁN THOÁT NẠN VÀ CHIA SẼ CHO CÁC THÀNH VIÊN ĐƯỢC BIẾT



**1.** Phải bố trí lối thoát nạn thứ 2 qua ban công, lôgia, lối lên sân thượng hoặc lên mái để có thể thoát nạn sang các nhà liền kề hoặc khu vực an toàn.

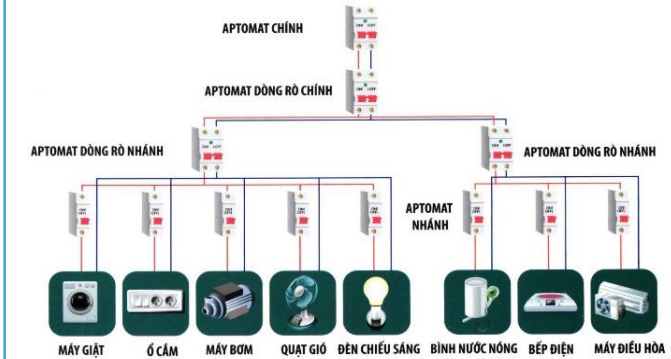


**2. KHÔNG** được che chắn ban công, lôgia tạo thành phòng, loggia lắp đặt lồng sắt, lưới sắt gây cản trở việc thoát nạn và cứu người khi xảy ra cháy, nổ

**3.** Nếu trang bị cửa cuốn, cửa trượt, lưới sắt... để bảo vệ tài sản, thì phải cam kết chịu trách nhiệm về PCCC; phải có thiết bị mở bằng cơ khi mất điện.



**4.** Lắp cầu chì, aptomat cho hệ thống điện chung của tòa nhà, từng tầng, từng nhánh và từng thiết bị tiêu thụ điện công suất lớn

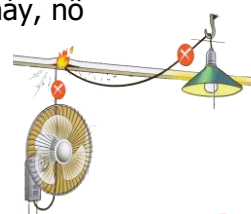


**5. KHÔNG** sử dụng quá nhiều thiết bị tiêu thụ điện trên cùng một ổ cắm, bố trí riêng ổ cắm cho từng thiết bị có công suất lớn.

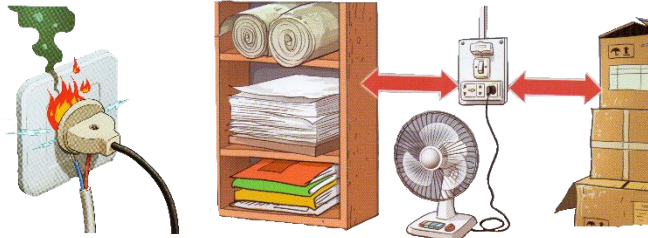


**6.** Khi bảo quản, kinh doanh, sản xuất hàng hóa dễ cháy phải sử dụng loại dụng cụ điện, thiết bị điện là loại an toàn cháy, nổ

**7. KHÔNG** câu mắc dây điện tùy tiện, sử dụng dây dẫn điện không có lớp vỏ bảo vệ bên ngoài.



## AN TOÀN PCCC ĐỐI VỚI NHÀ Ở NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH, SẢN XUẤT



**8. KHÔNG** đặt các chất dễ cháy sát các thiết bị, dụng cụ tiêu thụ điện; không cắm dây dẫn điện trực tiếp vào ổ cắm; khi nối dây phải nối so le và quấn bằng keo cách điện, không để hở các mối nối dây điện, không dùng nilon để bọc các mối nối



**9. KHÔNG** bố trí nơi đun nấu, thờ cúng tại khu vực sản xuất, kinh doanh có chứa chất, hàng dễ cháy



**10.** Khu vực kinh doanh, sản xuất sử dụng thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt phải bố trí cách các vật liệu dễ cháy, phương tiện, dụng cụ có xăng dầu, chất lỏng dễ cháy ít nhất **0,7 mét**

**11.** Bố trí hàng hóa gọn gàng, ngăn nắp **KHÔNG** cản trở lối thoát nạn



**12.** Trang bị, lắp đặt thiết bị báo cháy cục bộ, phương tiện cứu nạn, cứu hộ phù hợp với quy mô, tính chất, đặc điểm và mục đích sử dụng



**13.** Vị trí lắp đặt biển quảng cáo không che kín toàn bộ nhà, công trình, che lấp các lối thoát nạn, ban công

- » Vật liệu sử dụng phải là vật liệu không cháy
- » Biển quảng cáo ngang đặt tại mặt tiền công trình phải đảm bảo mỗi tầng chỉ được đặt một biển, chiều cao tối đa **2 mét**, chiều ngang không vượt quá giới hạn chiều ngang mặt tiền công trình
- » Biển quảng cáo dọc phải bảo đảm chiều ngang tối đa **1 mét**, chiều cao tối đa **4 mét** nhưng không vượt quá chiều cao của tầng công trình nơi đặt biển quảng cáo
- » Mặt ngoài biển quảng cáo nhô ra khỏi mặt tường công trình tối đa **0.2 mét**
- » Hệ thống điện chiếu sáng cho biển quảng cáo là nguồn điện riêng, có cầu dao, aptomat bảo vệ, **KHÔNG** để hàng hóa, vật liệu dễ cháy bên dưới hoặc gần với vị trí đặt biển quảng cáo.

## CÔNG AN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH



### QUY ĐỊNH AN TOÀN PCCC ĐỐI VỚI NHÀ Ở, NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH, SẢN XUẤT

*Trích Quyết định số 16/2021/QĐ-UBND ngày 31/5/2021 của Ủy ban Nhân dân TP. Hồ Chí Minh ban hành Quy định về an toàn phòng cháy chữa cháy đối với nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp kinh doanh, sản xuất trên địa bàn TP. Hồ Chí Minh*



**Khi có cháy, nổ, tai nạn, sự cố cần cứu nạn, cứu hộ hãy dùng "HELP 114" để được hỗ trợ kịp thời hơn, hiệu quả hơn**